

Trafikverkets ärendenummer  
TRV 2017/108227  
Kommunens ärendenummer  
KS15.672  
Länsstyrelsens ärendenummer  
402-

Dokumentdatum  
2017-11-27  
Sidor  
1(3)



TRAFIKVERKET

Lerums kommun  
[samhallsbyggnad@lerum.se](mailto:samhallsbyggnad@lerum.se)

Länsstyrelsen Västra Götaland  
[vastragotaland@lansstyrelsen.se](mailto:vastragotaland@lansstyrelsen.se)

LERUMS KOMMUN Sektor: Samhällsbyggnad	
2017 -11- 28	
Diarienummer KS15.672	Ärendetyp 74

## Trafikverkets yttrande gällande detaljplan för Aspen Strand, Lerums kommun - Samråd

### Ärende

Syftet med detaljplanen är att i anslutning till pendeltågstationen Aspedalen skapa förutsättningar för ett hållbart boende i linje med kommunens vision att bli ledande miljökommun till år 2025. Planförslaget innebär ett tillskott av cirka 550 lägenheter i flerbostadshus med både hyresrätter och bostadsrätter och en ny förskola med 4-6 avdelningar som planeras i den norra delen av planområdet närmast Aludden.

### Infrastruktur

Belägna i anslutning till planområdet är Västra stambanan och E20, båda utpekade som riksintresse för kommunikation enligt 3 kap. 8§ miljöbalken.

### Synpunkter

#### Transportsnål planering

Trafikverket ser positivt till en förtätning av området i centrala Lerum med närhet till service, skolor, arbetsplatser samt kollektivtrafik. Genom denna transportsnåla planering möjliggörs hållbara resvanor och man kan nå mål om en minskad klimatpåverkan.

#### Trafik

Trafikverket har tagit del av kapacitetsanalysen tillhörande planhandlingarna. I dokumentet, sida 9, konstateras att sannolikheten för att E20 påverkas av föreslagen exploatering med nuvarande utformning är hög. I planbeskrivningen, sida 39, konstateras att en mer detaljerad utredning för avfartsrampen (östlig riktning, Hulanmotet) krävs samt att ett övergripande arbete pågår för trafikfrågorna i kommunen utifrån Lerums befolkningsökning.

Eftersom det konstateras i kapacitetsanalysen och i tidigare utredning (gjord av WSP 2015) att det finns en stor risk för att avfartsrampen på E20 påverkas negativt av föreslagen exploatering anser Trafikverket att frågan om påverkan på Hulanmotet ska vara löst innan detaljplanen antas. Trafikverket anser att en negativ påverkan på avfartsrampen och trafiksäkerheten i motet inte kan accepteras som en följd av föreslagen exploatering. Kommunen behöver därför säkerställas att köer på avfartsramperna inte riskerar att växa ut på E20 innan detaljplanen kan antas. Om det krävs åtgärder för att motverka köbildning ska avtal mellan kommunen och Trafikverket tecknas innan detaljplanen antas.

Trafikverket vill även i sammanhanget uppmärksamma kommunen om att det finns ett stort tryck från kommuner att göra åtgärder i den statliga infrastrukturen. Detta medför att Trafikverket behöver avsätta resurser i form av arbetstid för skrivning av medfinansieringsavtal, eventuell så kallad bevakande projektledning eller egen projektorganisation beroende på vilka åtgärder som är aktuella. Tyvärr räcker inte Trafikverkets personalresurser till för att alltid kunna svara upp mot behovet inom önskad tidsperiod, eftersom Trafikverket måste prioritera åtgärderna som är finansierade i regional och nationell infrastrukturplan först. Konsekvensen kan därför

Trafikverket  
405 33 Göteborg  
Besöksadress: Kruthusgatan 17

Texttelefon: 010 - 123 50 00  
Telefon: 0771 - 921 921  
[trafikverket@trafikverket.se](mailto:trafikverket@trafikverket.se)  
[www.trafikverket.se](http://www.trafikverket.se)

Alma Hultén  
Samhällsplanering  
Direkt: 010 - 123 00 10  
[alma.hulten@trafikverket.se](mailto:alma.hulten@trafikverket.se)



bli en längre väntan än hittills för kommunerna innan Trafikverket kan möta upp med personalresurser, även om kommunen/exploateringen är villig att finansiera åtgärder.

### Närhet till järnväg

Generellt anser Trafikverket att ny bebyggelse inte ska tillåtas inom ett avstånd om 30 meter från järnvägen (räknat från närmaste spårmitt). Verksamhet som inte är störningskänslig och där människor endast tillfälligtvis vistas, till exempel parkering, garage och förråd, kan dock finnas inom 30 meter från spårmitt. I regel är det bra att anlägga parkeringsplatser nära järnvägen då bebyggelse hamnar lite längre ifrån järnvägen. Trafikverket anser dock att parkeringsplatser ska anläggas på ett minsta avstånd om 15 meter från järnvägen (räknat från närmaste spårmitt). Trafikverket anser vidare att ytan med planbestämmelsen TORG närmast järnvägen i planområdets norra del kan uppmuntra till stadigvarande vistelse. Trafikverket anser därmed att ytan inte bör inkludera TORG utan endast tillåta markanvändning så som parkering eller annan icke störningskänslig användning.

Plankartan är försedd med prickmark för de ytor som inte får bebyggas på ytan för parkeringshuset invid järnvägen. Trafikverket anser att plankartan även bör kompletteras med prickmark inom 30 meter från järnvägen för ytan E (tekniska anläggningar) i södra delen för att säkerställa bebyggelsefritt avstånd om 30 meter för nybyggnation.

Trafikverket vill även framhålla att det på längre sikt finns behov av ökad spårkapacitet på Västra Stambanan sträckan Göteborg- Alingsås. Vid en utbyggnad till fyra spår skulle järnvägsområdets bredd öka med cirka 15 meter. För aktuellt område kan detta innebära att Seglarvägen som går parallellt med järnvägen behöver flyttas i framtiden vid en eventuell utbyggnad.

I Trafik PM Målpunkter skrivs att en koppling under järnvägen cirka 150 meter söder om planområdet är önskvärt i framtiden. Om en sådan är aktuell i samband med planarbetet kan kontakt tas med Trafikverket för vidare diskussioner om vilka lösningar som är möjliga.

### Arbeten i närhet av järnväg

Trafikverket noterar att de geotekniska förutsättningarna gör att stora delar av området behöver pågrundläggas för att säkerställa stabilitet och motverka sättningar. Trafikverket vill uppmärksamma att pålning och andra arbeten i området inte får påverka järnvägens stabilitet eller orsaka sättningar. Trafikverket vill uppmärksamma att alla övriga arbeten vid järnvägen, så som gatuarbeten för ny trafiklösning till järnvägen eller anläggande av cykelparkering ska samrådas med Trafikverket.

När det blir aktuellt att utföra arbeten i närheten av järnvägsanläggningen eller i anslutning till järnvägsfastigheten är det viktigt att tidigt ta kontakt med Trafikverket för samråd kring utförandet. Det handlar exempelvis om vilka eventuella skyddsåtgärder som kan behövas av el- och trafiksäkerhetsskäl. För vidare samråd tas lämpligen kontakt med Trafikverket Underhållsområde Väst som nås via Trafikverkets växel telefon 0771 – 921 921.

För att undvika skador på Trafikverkets anläggningar ska även kabelanvisning beställas av Trafikverket via telefon 0200 – 77 00 10 minst en vecka innan grävning, borrhning, sprängning eller liknande ska utföras i närheten av järnvägen. Kabelanvisningen är kostnadsfri.

### Risk

Trafikverket vill framhålla att farligt gods ska kunna transporteras på Trafikverkets järnvägar och E20 som är utpekad primär transportled för farligt god. Hänsyn till farligt gods ska därmed beaktas för exploatering enligt rekommendationer från Länsstyrelsen Västra Götaland anger för Västra Stambanan och E20. Trafikverket anser även att Räddningstjänstens synpunkter ska inhämtas och beaktas.



Trafikverket noterar att riskanalysen föreslår en förlängning av perrongen som skydd för planområdet. Vidare anges i plankartan att dika eller en tät kant med minsta höjd om 0,2 meter ska anläggas längs med hela planområdet. Trafikverket vill uppmärksamma att eventuella skydds/riskreducerande åtgärder inte kan göras inom Trafikverkets fastighet. Ett dike eller en kant intill järnvägsfastigheten får inte påverka järnvägens stabilitet eller grundläggning. Om en förlängning av perrongen är en förutsättning för acceptabla risknivåer anser Trafikverket att kommunen ska undersöka vilka andra åtgärder, utanför Trafikverkets fastighet, som är aktuella.

Trafikverket hänvisar i övrigt till Länsstyrelsens bedömning.

#### **Buller**

Trafikverket noterar att det i bullerutredningen, sida 25, konstateras att det ett framtida åtgärdsprogram bör ser över hastigheterna på E20 och Västra Stambanan samt övervägande av överdäckningsmöjligheter/inneslutning av källorna som åtgärder för bullernivåerna. Trafikverket vill här framhålla att en hastighetssänkning på E20 eller Västra Stambanan i syfte att uppnå acceptabla bullernivåer för planområdet inte är aktuellt. Trafikverket vill även uppmärksamma att det inte finns planer på överdäckning eller inneslutning av varken Västra Stambanan eller E20 i dagsläget.

#### **Vibrationer och stomljud**

Trafikverket noterar framtagen vibrationsutredning där slutsatsen dras att bebyggelsen inte riskerar att överstiga riktvärden för varken stomljud eller vibrationer.

#### **Luftkvalitet**

Trafikverket har tagit del av luftkvalitetsutredningen tillhörande planhandlingarna och noterar att det finns risk för att MKN för luft överskrids för prognosåret 2035. Trafikverket vill uppmärksamma att restriktioner för trafikering på E20 eller Västra Stambanan inte kan tillåtas som åtgärd ifall MKN för luftkvalitet överskrids.

Med vänlig hälsning

Alma Hultén  
Samhällsplanerare

